

Samverkande lärande för energieffektivisering i kommunala bostadsområden, ClueE

Resultat från intervjuundersökning med 61 boende i Brogården, Gårdsten och Stadsskogen 2012

Marie Thynell, F D, Docent
Globala studier
Göteborgs universitet

Ylva Norén Bretzer, F D
Förvaltningshögskolan
Göteborgs universitet



UNIVERSITY OF
GOTHENBURG



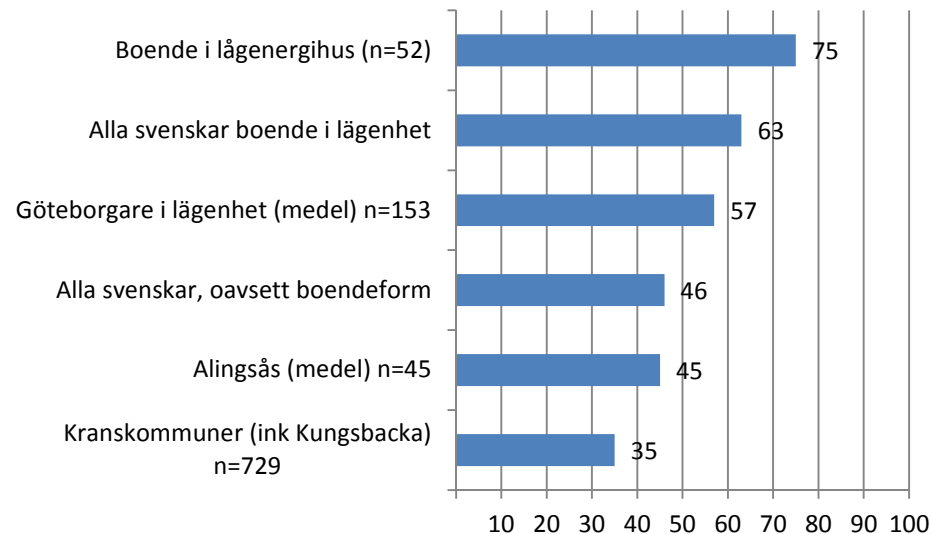
SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut

Metodologiska överväganden

- Undersökningen är en "small-n"-studie, med 26 svarspersoner från Brogården, 22 svarspersoner från Gårdsten och 13 svarspersoner från Stadsskogen. Inte desto mindre bedömer vi att detta är ett representativt urval av svarspersoner, då de representerar en stor andel av de boende i bostadsområdet (Brogården omfattar totalt ca 300 lägenheter varav delar av dessa är under ombyggnad, Gårdsten omfattar XX lägenheter och Stadsskogens passivlägenheter är totalt 32 stycken).
- Databesamlingen har ägt rum genom dörrknackning, och de personer som då har varit hemma har valt att medverka i undersökningen, eller inte. Ofta har de standardiserade frågorna kunnat fyllas i direkt av någon i hushållet, andra gånger har intervjuaren fått översätta frågorna till engelska. De gånger någon i hushållet ej har förstått svenska eller engelska har databesamling inte kunnat genomföras, vilket har inträffat i ett fåtal fall.
- Insamlade data ställs i relation till generella nivåer i Alingsås, Göteborg eller Sverige uppmätta genom SOM-institutet, Göteborgs Universitet. Detta gör att resultaten för de små bostadsområdena kan relateras till större sammanhang.

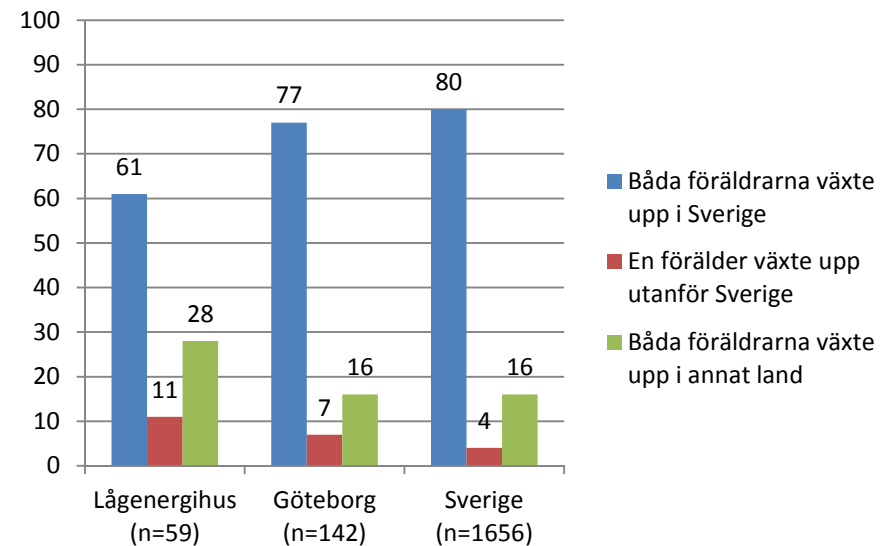
Vilken är de boendes bakgrund och ekonomiska situation?

Andel med hushållsinkomst < 400.000 per år (före skatt)



Källa: ClueE 2012, Riks-SOM 2011 samt Väst-SOM 2010.

Var har dina föräldrar huvudsakligen vuxit upp? (procent)

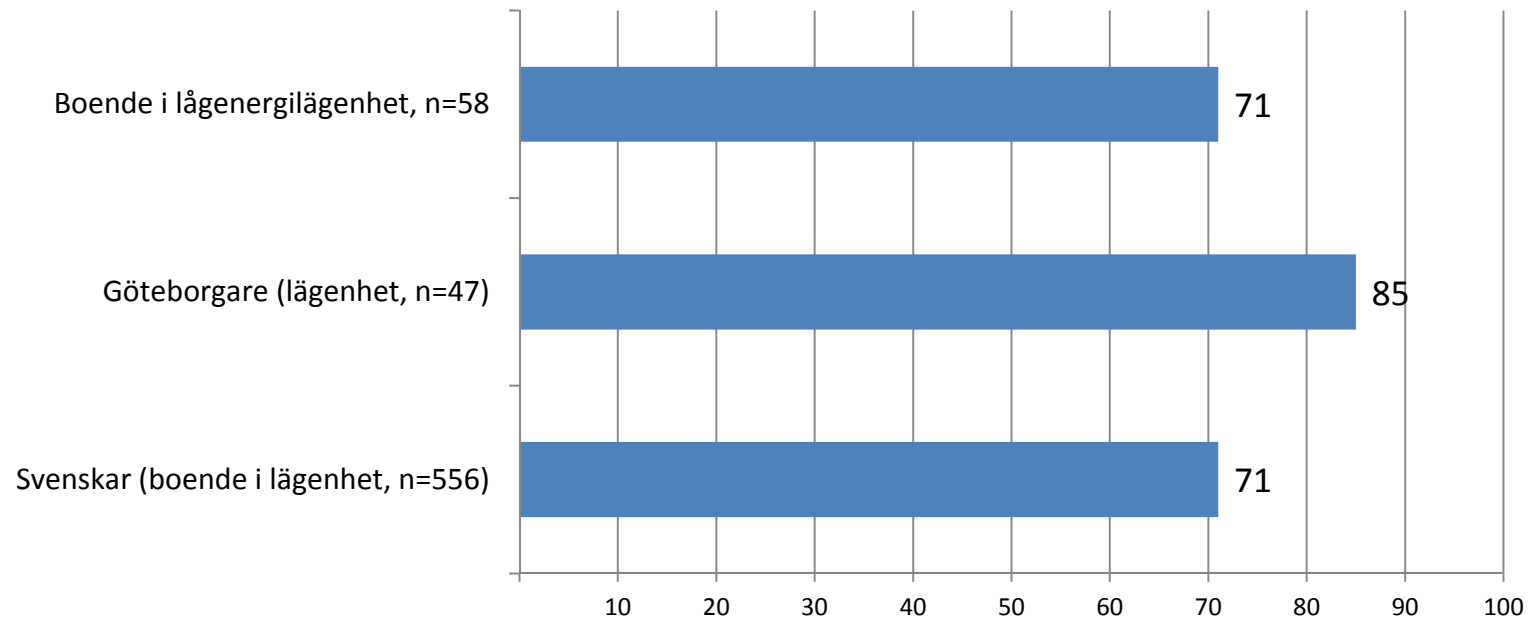


Källa: ClueE och Riks-SOM 2011. I underlaget ingår endast de som hyr sin bostad.

Slutsats: De boende i lågenergihus har generellt lägre inkomster jämfört med lägenhetsboende personer i Göteborg eller Göteborgsregionens kranskommuner generellt. 75 procent av de tillfrågade har en hushållsinkomst på högst 400.000. Det är också en större andel personer som har utländsk härkomst, jämfört med likvärdiga bostadsområden i Göteborg eller i Sverige som helhet.

Är det särskilt miljöengagerade personer som flyttar till/bor i en lågenergilägenhet?

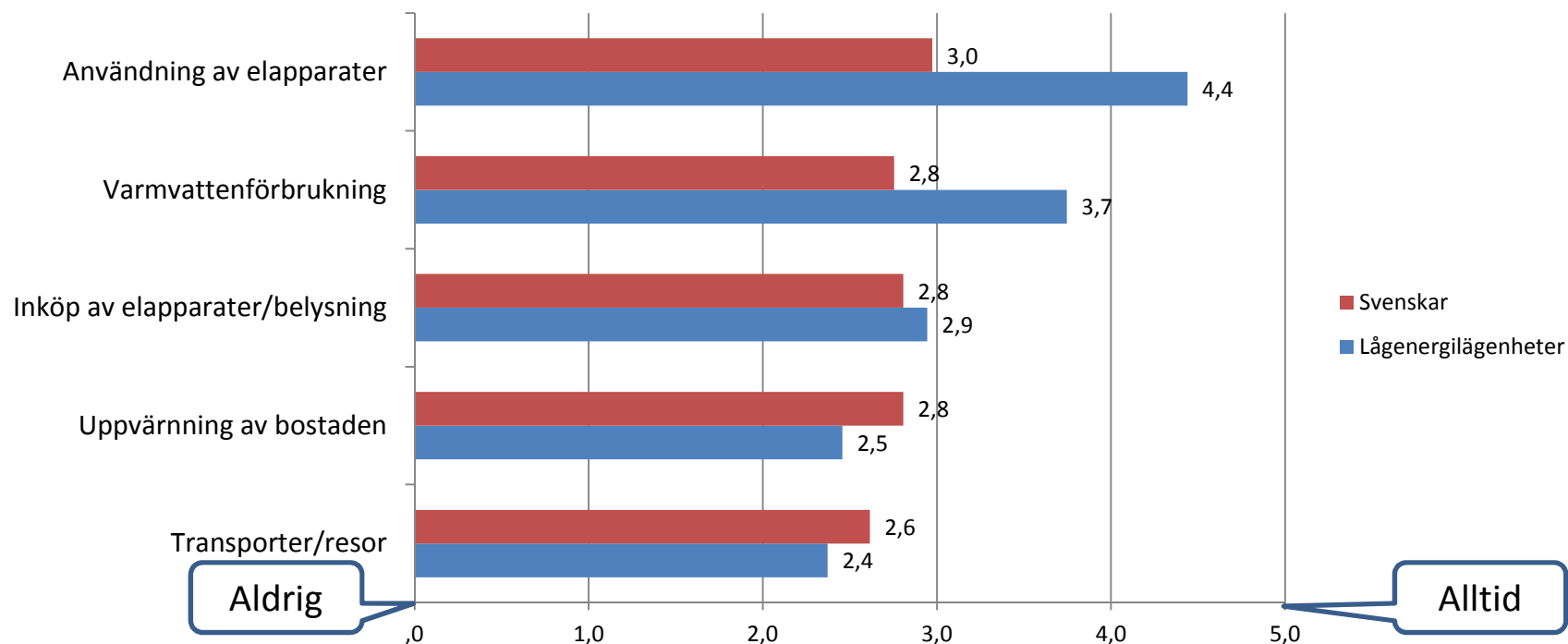
Andel *Mycket* eller *Ganska intresserad* av miljöfrågor



Källa: ClueE 2012 och Riks-SOM 2011. I underlaget för Svenskar ingår endast lägenhetsboende svarspersoner.

Slutsats: Generellt finns det fler hushåll som svarar "Mycket intresserad" jämfört med rikssnittet, men också färre som svarar "Ganska intresserad". Det finns också en stor del som svarar "inte särskilt" eller "inte alls intresserad". Sammantaget drar vi slutsatsen att miljöintresset generellt inte är högre bland boende i lågenergihus jämfört med Medelsvensson. Medelgöteborgaren (som bor i lägenhet) har dessutom ett *högre* miljöintresse jämfört med boende i lågenergihus.

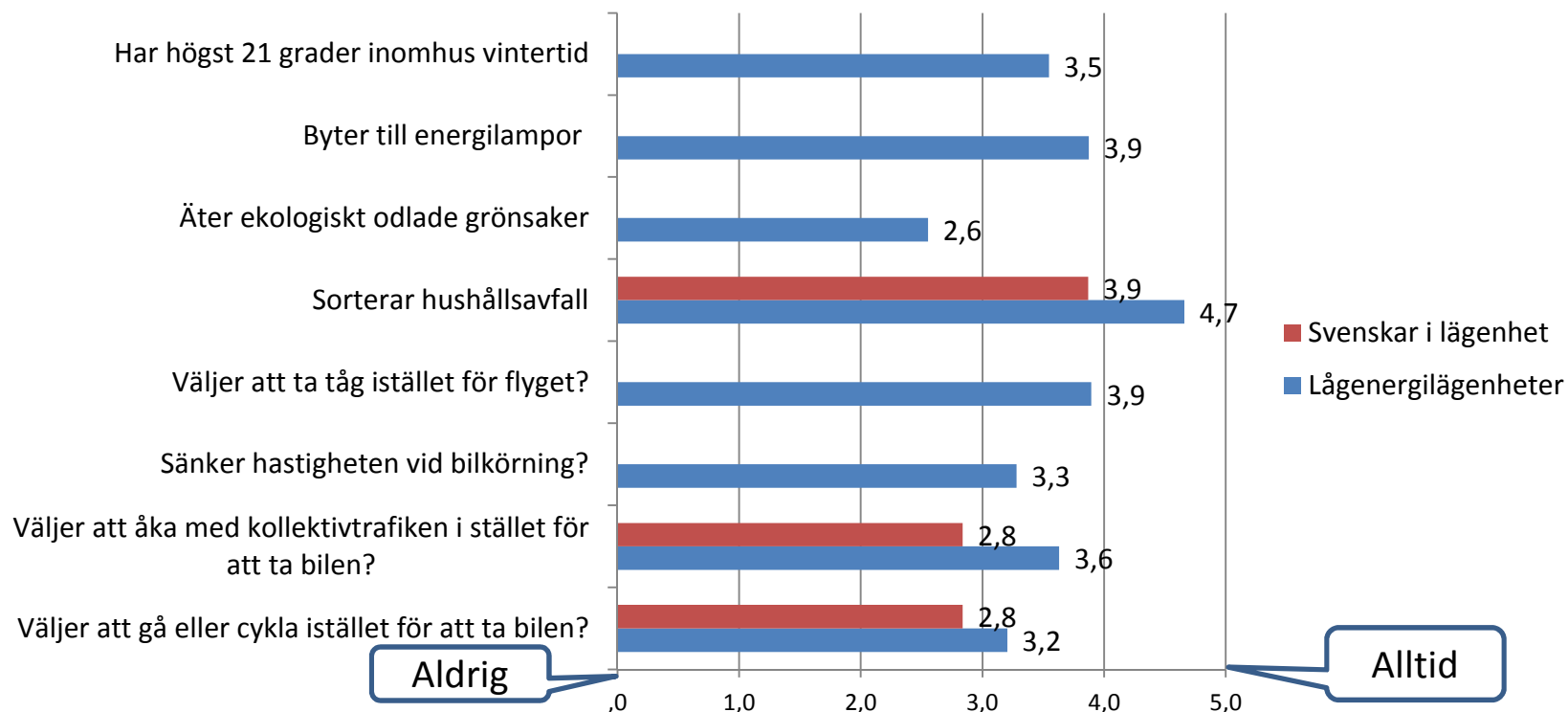
”Hur ofta försöker du minska din energianvändning i följande sammanhang?”



Källa: ClueE 2012 och Riks-SOM 2011 I underlaget för Svenskar ingår endast lägenhetsboende svarspersoner

Slutsats: Vad man säger och vad man gör är ofta olika saker. Resultaten ovan visar att boende i lågenergilägenheter överlag är bättre på att minska energianvändning då det gäller elapparater, varmvattenförbrukning och inköp av elapparater/belysning. Däremot ligger de under genomsnittet då det gäller uppvärmning, möjligtvis uppfattar boende att det är kallt under vintern. Över 40% svarar också att de saknar bil, därav lägre resultat på denna fråga.

”Hur ofta gör du själv följande saker?”



Källa: ClueE 2012 och Riks-SOM 2011. I underlaget för Svenskar ingår endast lägenhetsboende svarspersoner.

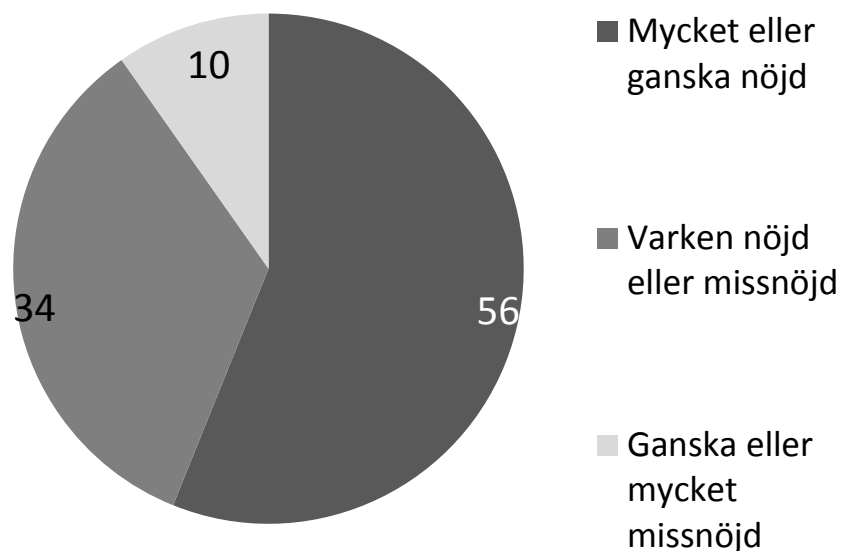
Slutsats: Figuren ovan bekräftar att de boende i lågenergilägenheter har ett minst lika gott miljöbeteende som övriga svenskar, åtminstone i de tre avseenden vi har jämförelsedata (sortering av hushållsavfall, att åka kollektivtrafik samt att välja att gå eller cykla istället för att ta bilen). Detta resultat understödjs dock av att svarspersonerna hör till en resurssvag grupp.

En preliminär slutsats är att de boende i lågenergihus inte är mer miljöintresserade än befolkningen i genomsnitt men de har ett mer miljövänligt beteende

Detta kan bero på att de inte har råd att t ex åka bil, men det kan också bero på att infrastrukturen i deras boendevardag understödjer ett miljövänligt levnadsmönster

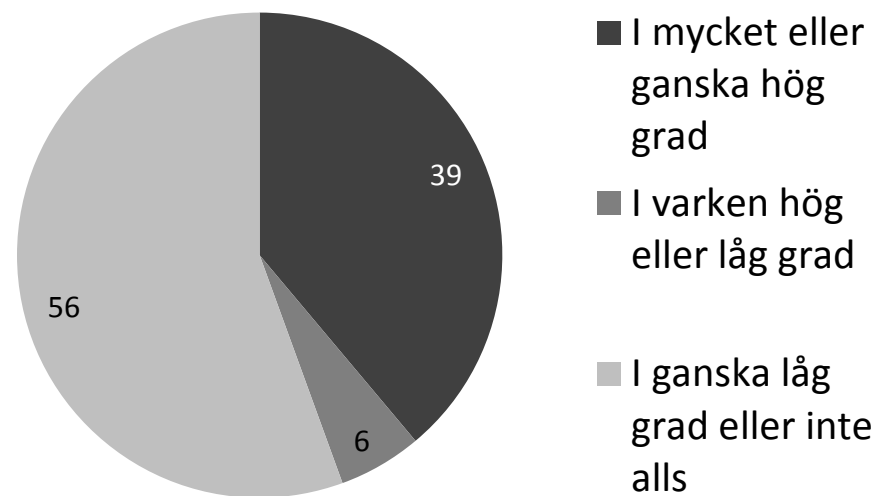
Vilka möjligheter har de boende haft att påverka sin boendesituation?

"I vilken utsträckning är du nöjd med den information du har fått i samband med renoveringen?"



Källa: ClueE 2012. Antal svarande är 41 personer.

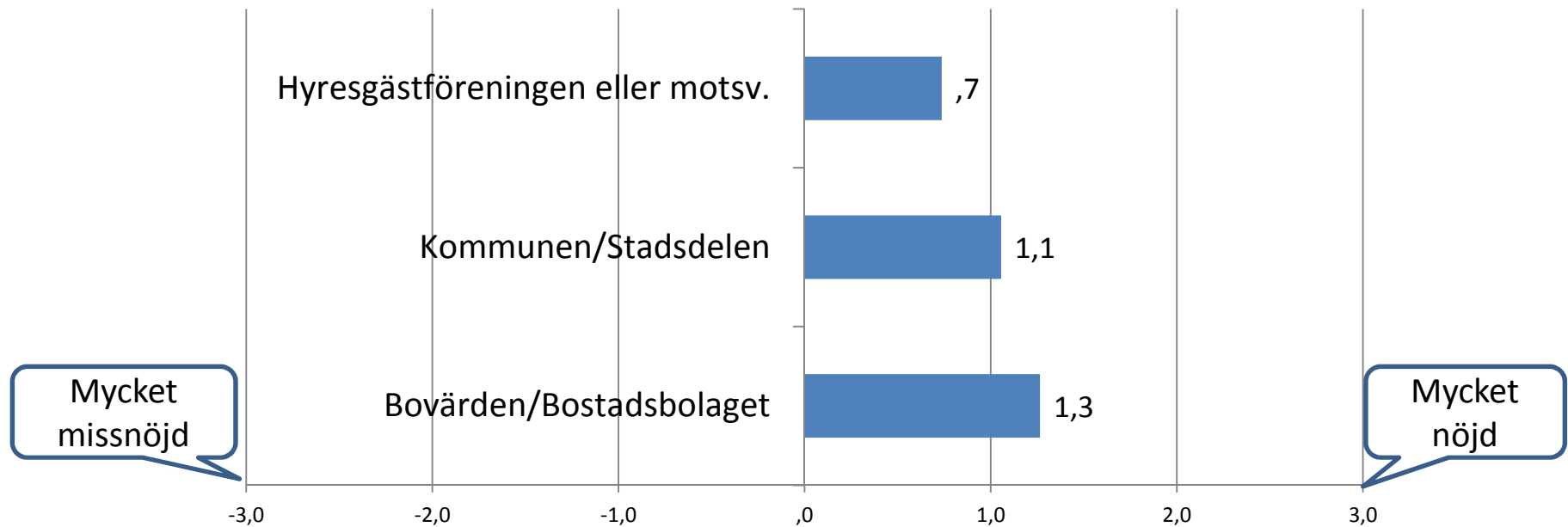
"I vilken utsträckning har Du getts möjlighet att påverka bostadens utformning i samband med renoveringen?"



Källa: ClueE 2012. Antal svarande är 36 personer.

Slutsats: Endast ca 10 procent är missnöjda med den information de har fått (n=44) (figuren till vänster). I figuren till höger har frågan formulerats kring "möjlighet att påverka" och då anser mer än hälften att de inte har fått sådan möjlighet (gäller särskilt nyinflyttade). Exempel på kommentarer som framkommer här är "Hade gärna velat veta mer om vad passivhus innebär", "har fått ta reda på mycket själva", "Bostadsbolaget körde bara på, vi kände oss överkörda", "renoveringen var lite slarvig".

” I vilken utsträckning anser Du att Dina/Era önskemål tas tillvara av...”

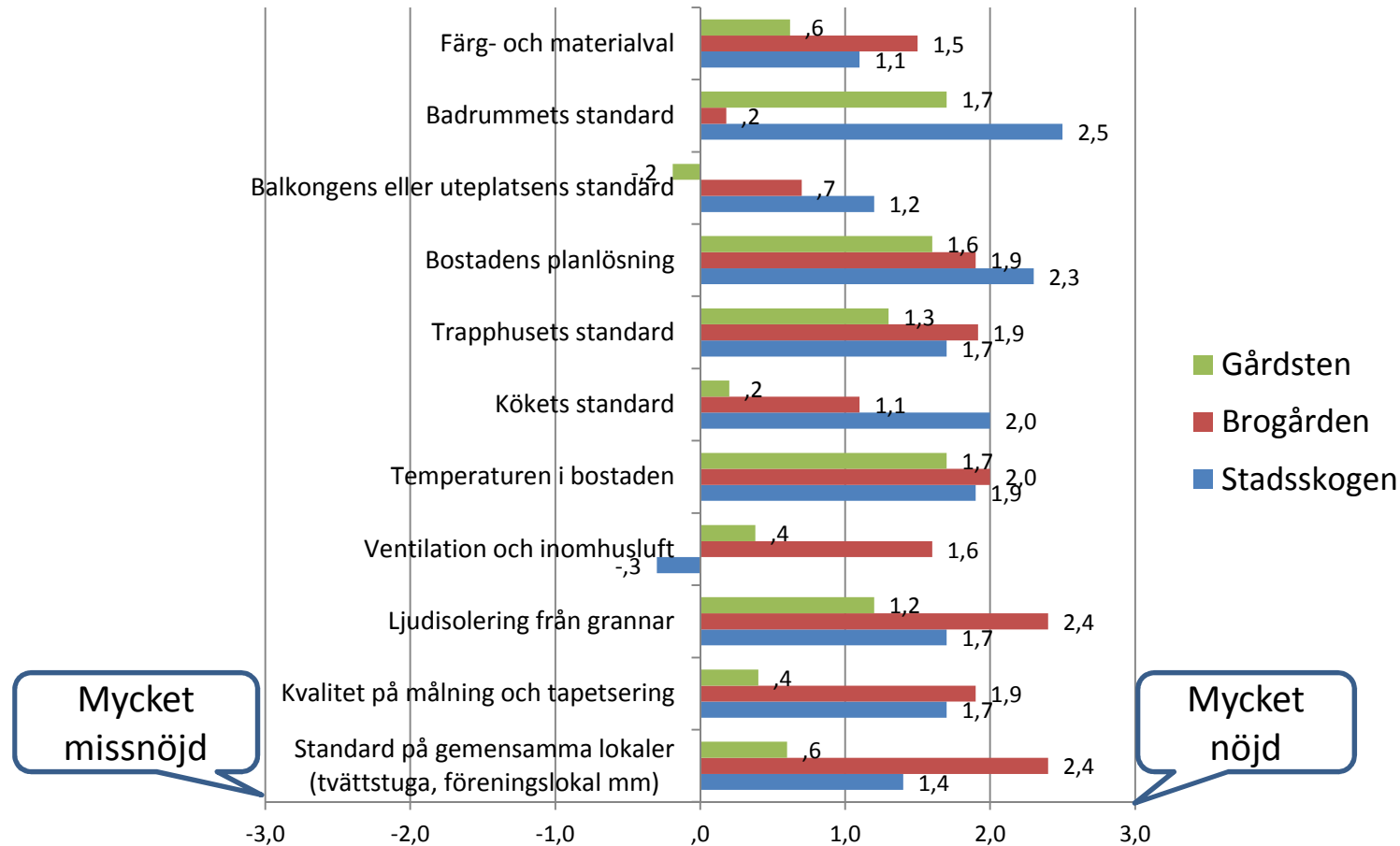


Källa: ClueE 2012. Antal svarande är Bovärden/Bostadsbolaget=53, Kommunen/stadsdelen=18 och Hyresgästföreningen eller motsvarande=19 personer.

Slutsats: Många hyresgäster kommenterar att Bostadsbolaget (BB) åtgärdar snabbt. Men kommentarerna pekar också på stora skillnader, flera är mycket nöjda, andra skriver att det ”beror på vem du är” om du får hjälp med åtgärder. Sammantaget är dock stödet för BB större än för både kommunen/stadsdelen och för Hyresgästföreningen i de undersökta områdena.

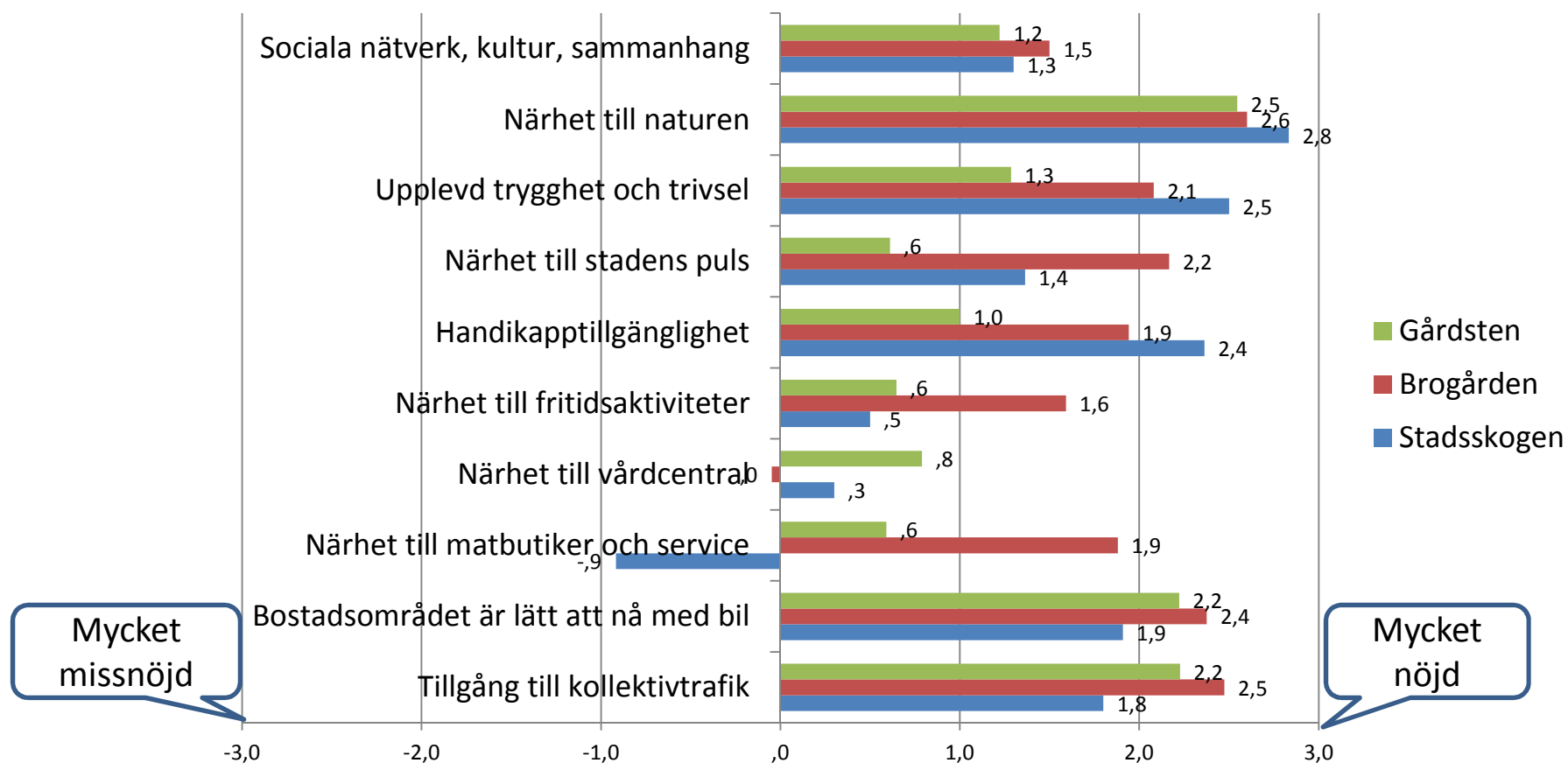
**Hur uppfattar boende i lågenergilägenheter
sitt boende?**

”I vilken utsträckning är Du nöjd med följande egenskaper i bostaden?”



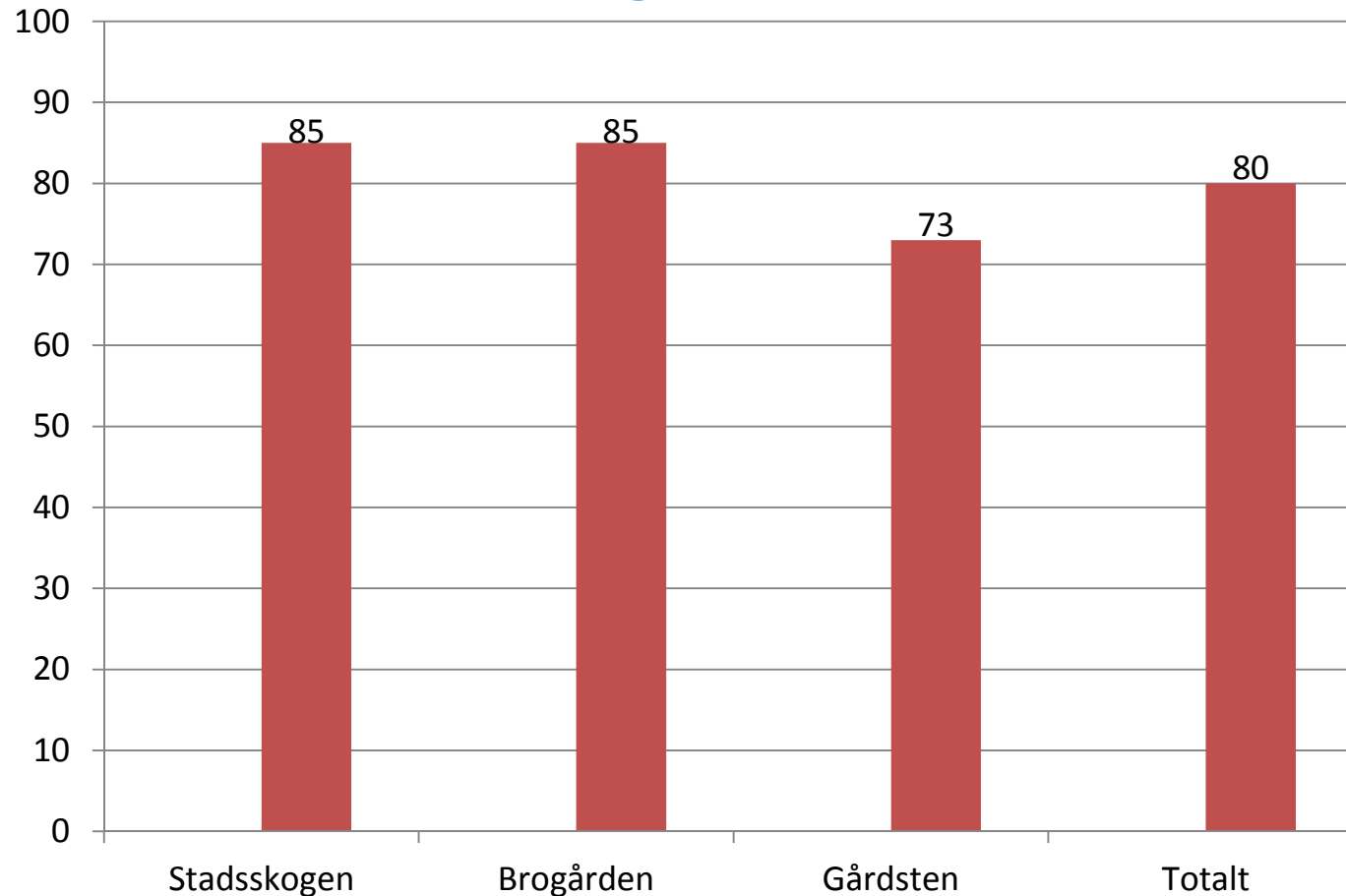
Slutsats: Många hyresgäster är positiva till de flesta av bostadens *inre* egenskaper. Sammantaget är omdöme positiva utom i två fall, man är missnöjd med ventilationen i Stadsskogen och Balkongernas standard i Gårdsten.

”I vilken utsträckning är Du nöjd med följande egenskaper i området där du bor?”



Slutsats: Många hyresgäster är även positiva till *bostadsområdets karaktär*, där alla delfrågor bedöms som positiva förutom närhet till matbutik och service i Stadsskogen och tillgång till vårdcentral i Brogården. I alla övriga avseenden är de boende positiva till bostadsområdets egenskaper.

”I vilken utsträckning är Du nöjd med din bostad som den är idag?” (andel positiva)



Källa: ClueE 2012. Antal svarande är 61 personer.

Preliminära slutsatser: boende i lågenergihus i Brogården, Gårdsten och Stadsskogen trivs generellt mycket bra i sina lägenheter, 80 procent trivs i mycket eller ganska hög grad

Ytterligare 10 procent är *varken nöjda eller missnöjda*. Ytterligare förbättringspotential finns dock i ventilation och uppvärmningsfrågor, samt i vissa tillgänglighets- och serviceaspekter